

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1294/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 25 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời hạn sử dụng đất của Công ty Cổ phần thủy tinh Thái Bình tại Khu công nghiệp Tiền Hải, huyện Tiền Hải

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 317/TTr-STNMT ngày 19/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn sử dụng đất cho Công ty Cổ phần thủy tinh Thái Bình (mã số doanh nghiệp 1000340110 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư (nay là Sở Tài chính) tỉnh Thái Bình cấp lần đầu ngày 01/3/2004, thay đổi lần thứ 5 ngày 17/6/2019) thuê 11.933,5 m² tại Khu công nghiệp Tiền Hải, thuộc địa giới hành chính xã Đông Cơ, huyện Tiền Hải.

Mục đích sử dụng: Xây dựng cơ sở sản xuất thủy tinh dân dụng và y tế (Đất Khu công nghiệp - SKK).

Thời hạn sử dụng đất: Từ ngày 01/01/2026 đến hết ngày 07/7/2067.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục địa chính thửa đất số TL: 07-2025, tỷ lệ 1:1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 29/5/2025.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Về giá đất để tính tiền thuê đất: Thực hiện theo quy định của pháp luật về tính tiền thuê đất trong trường hợp gia hạn thời gian thuê đất.

Điều 2. Giao:

1. Trung tâm Phục vụ hành chính công của tỉnh: Hướng dẫn Công ty Cổ phần thủy tinh Thái Bình kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của pháp luật.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần thủy tinh Thái Bình;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chuyển thông tin địa chính thửa đất cho cơ quan Thuế và chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.



3. Chi cục Thuế khu vực V: Thông báo cho Công ty Cổ phần thủy tinh Thái Bình thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực V, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Cơ, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần thủy tinh Thái Bình, Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./. *PM*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

val

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Văn Hoàn

