

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1556* /UBND - TM
V/v công bố công khai một số
dự án Khu nhà ở tại thành phố
Thái Bình và huyện Quỳnh Phụ.

Thái Bình, ngày *27* tháng 6 năm 2013

Kính gửi: - Các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính,
Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông,
Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Hội đồng xác định giá đất các khu nhà ở thương
mại của tỉnh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình;
- Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 424/SXD- QH ngày 10/6/2013 về việc đề nghị xác định giá đất khu vực một số dự án phát triển nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh; đề nghị của Hội đồng xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án nhà ở thương mại tại Tờ trình số 03/TTr-HĐ ngày 21/6/2013; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đồng ý công bố Bảng giá đất khu vực dự án: Khu đô thị phía Nam thành phố Thái Bình; Khu dân cư và nhà ở xã hội phường Quang Trung, thành phố Thái Bình; Khu nhà ở thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ (giá đã có hạ tầng thực tế hiện trạng theo bảng giá đất của tỉnh) để nhà đầu tư có thông tin phục vụ nghiên cứu, cụ thể như sau:

a) Khu đô thị phía Nam thành phố Thái Bình:

- Giá đất vị trí giáp đường Lê Quý Đôn kéo dài là: 10.000.000 đồng/m²;
- Giá đất vị trí giáp đường nội bộ là: 5.500.000 đồng/m².

b) Khu dân cư và nhà ở xã hội phường Quang Trung, thành phố Thái Bình:

- Giá đất vị trí giáp đường Lý Thái Tổ là: 8.000.000 đồng/m²;
- Giá đất vị trí giáp đường Kỳ Đồng kéo dài là: 6.500.000 đồng/m²;
- Giá đất vị trí giáp đường nội bộ là: 4.500.000 đồng/m².

c) Khu nhà ở thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ:

- Giá đất vị trí giáp đường ĐH 72 là: 3.500.000 đồng/m²;
- Giá đất vị trí giáp đường nội bộ là: 2.500.000 đồng/m².

2. Cho phép công bố công khai trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh và trên Website của Sở Xây dựng các nội dung, thông tin về 03 dự án nêu trên để tiến hành lựa chọn chủ đầu tư.



3. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện công bố theo quy định tại Điều 9, Quyết định số 10/2012/QĐ- UBND ngày 13/6/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Nhận Công văn này, các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh uỷ, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của tỉnh;
- Tổ chuyên gia;
- Lưu VT, TM, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH



Phạm Văn Sinh

