

Số: 3009 /QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 27 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Quyết định thành lập CCN Phạm Ngũ Lão - Nghĩa Dân

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và số 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15/8/2024 của Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1615/QĐ-UBND ngày 22/7/2020 về việc thành lập CCN Phạm Ngũ Lão - Nghĩa Dân; số 532/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 và số 1306/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 về việc điều chỉnh Quyết định thành lập CCN Phạm Ngũ Lão - Nghĩa Dân;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Dân tại Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 16/6/2026 và của Giám đốc Sở Công Thương tại Báo cáo số 3845/BC-SCT ngày 20/8/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung Quyết định thành lập CCN Phạm Ngũ Lão - Nghĩa Dân như sau:

1. Cập nhật địa danh hành chính tại Khoản 2, Điều 1 Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 22/7/2020:

a) Nội dung đã được phê duyệt:

Địa điểm: Tại khu đất có diện tích khoảng 75 ha (bao gồm dự án đầu tư đã được UBND tỉnh tiếp nhận vào trong quy hoạch CCN) thuộc địa phận 02 xã: Phạm Ngũ Lão và Nghĩa Dân, huyện Kim Động và xã Đặng Lễ, huyện Ân Thi.

b) Nội dung điều chỉnh:

Địa điểm: Tại khu đất có diện tích khoảng 75 ha (bao gồm dự án đầu tư đã được UBND tỉnh tiếp nhận vào trong quy hoạch CCN) thuộc địa phận các xã: Lương Bằng, Nghĩa Dân và Nguyễn Trãi, tỉnh Hưng Yên.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án tại Khoản 7, Điều 1, Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 22/7/2020:

a) Nội dung đã được phê duyệt:

- Tổng mức đầu tư: Khoảng 915 tỷ đồng.

- Cơ cấu vốn:

+ Vốn tự có của nhà đầu tư: 183 tỷ đồng (chiếm 20% tổng vốn đầu tư dự án).

+ Vốn vay, vốn huy động từ các nguồn hợp pháp khác: 732 tỷ đồng (chiếm 80% tổng vốn đầu tư dự án).”

b) Nội dung điều chỉnh:

- Tổng mức đầu tư: 1.095.813.198.000 đồng (tăng 180.813.198.000 đồng).

- Cơ cấu vốn:

+ Vốn tự có của nhà đầu tư: 183.000.000.000 đồng (chiếm 16,67% tổng vốn đầu tư dự án).

+ Vốn vay, vốn huy động từ các nguồn hợp pháp khác: 912.813.198.000 đồng (chiếm 83,33% tổng vốn đầu tư dự án).

3. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án tại Điều 1 Quyết định số 532/QĐ-UBND ngày 03/3/2023:

a) Nội dung đã được phê duyệt:

Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn 1: Chuẩn bị đầu tư từ Quý II năm 2020 đến quý I năm 2023;

- Giai đoạn 2: Thực hiện đầu tư từ Quý II năm 2023 đến quý II năm 2024;

- Giai đoạn 3: Quản lý khai thác dự án từ quý II năm 2024.

b) Nội dung điều chỉnh:

Tiến độ thực hiện dự án:

- Công tác đền bù, giải phóng mặt bằng: Hoàn thành trong Quý III/2026;

- Xây dựng các hạng mục công trình và đưa dự án đi vào hoạt động: Hoàn thành trong tháng 02/2027.

Điều 2. Các nội dung khác tại các Quyết định: Số 1615/QĐ-UBND ngày 22/7/2020; số 532/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 và số 1306/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của UBND tỉnh không thay đổi.

Điều 3. Ủy ban nhân dân tỉnh giao:

1. Sở Công Thương chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các đơn vị có liên quan về trình tự, thủ tục, nội dung tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Quyết định thành lập CCN Phạm Ngũ Lão - Nghĩa Dân nêu trên theo quy định của pháp luật.

2. UBND xã Nghĩa Dân có trách nhiệm đôn đốc chủ đầu tư triển khai dự án đảm bảo thời hạn theo tiến độ tại khoản 3 Điều 1 Quyết định này.

3. Công ty Cổ phần xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh có trách nhiệm thực hiện các thủ tục pháp lý, tập trung mọi nguồn lực hoàn thiện đầu tư hạ tầng kỹ thuật CCN theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Thuế tỉnh Hưng Yên; Chủ tịch UBND các xã: Nghĩa Dân, Lương Bằng, Nguyễn Trãi; Giám đốc Công ty Cổ phần xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Công Thương;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT1^{BT}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Hoà