

Số: *967*/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày *13* tháng *4* năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thành lập Cụm công nghiệp Tân Dân**  
**huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/7/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Thông tư số 15/2017/TT-BCT ngày 31/8/2017 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Thông báo số 2108-TB/TU ngày 20/3/2020 của Tỉnh ủy thông báo ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc thành lập một số cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 3143/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp tỉnh Hưng Yên giai đoạn đến năm 2020, định hướng đến năm 2030;*

*Theo đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu tại Tờ trình số 72/TTr-UBND ngày 18/7/2019 và Báo cáo thẩm định số 1181/BC-SCT ngày 12/09/2019 của Sở Công Thương.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập cụm công nghiệp Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên với các nội dung sau:

1. Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp Tân Dân.
2. Địa điểm: Tại khu đất thuộc địa phận xã Tân Dân, huyện Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên. Vị trí khu đất:
  - Phía Bắc giáp ĐT.383 và khu dân cư hiện có.
  - Phía Nam giáp đường quy hoạch 65m và khu dân cư hiện có.
  - Phía Đông giáp các dự án sản xuất công nghiệp hiện có.
  - Phía Tây giáp ĐT.379 và khu dân cư hiện có.
3. Quy mô: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật đồng bộ của cụm công nghiệp có diện tích khoảng 49,59 ha, được thực hiện làm 02 giai đoạn: Giai đoạn 1 từ năm 2020 là 29,85ha; giai đoạn 2 sau năm 2020 là 19,74 ha.

4. Ngành nghề hoạt động: Sản xuất hàng tiêu dùng; các sản phẩm phục vụ ngành công nghiệp, xây dựng; cơ khí; chế biến nông sản và tiểu thủ công nghiệp khác; dịch vụ công nghiệp.

5. Mục tiêu:

- Xây dựng đồng bộ kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Tân Dân đáp ứng yêu cầu về hạ tầng kỹ thuật và môi trường theo quy định.

- Phục vụ đầu tư, mở rộng sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp nhỏ và vừa nhằm khắc phục tình trạng ô nhiễm môi trường, nguy cơ cháy nổ trong khu dân cư, phát triển sản xuất, tạo việc làm cho người lao động, tăng thu ngân sách cho địa phương.

6. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Khoái Châu (gọi tắt là Chủ đầu tư).

7. Tổng mức vốn đầu tư, cơ cấu nguồn vốn đầu tư.

a) Tổng mức đầu tư: Khoảng 120.310 triệu đồng.

b) Cơ cấu nguồn vốn đầu tư:

- Nguồn vốn huy động từ các nhà đầu tư trong CCN ứng trước tiền sử dụng công trình hạ tầng kỹ thuật.

- Ngân sách tỉnh hỗ trợ, nguồn vay từ ngân sách huyện và nguồn vốn huy động từ nguồn hợp pháp khác.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư: Từ năm 2020 đến năm 2021.

**Điều 2.** Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Chủ đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và chủ đầu tư đầu tư sản xuất, kinh doanh trong cụm công nghiệp được hưởng ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và các quy định của pháp luật có liên quan.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Lập, phê duyệt và triển khai Dự án tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường và các quy định có liên quan; đảm bảo tuân thủ quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt.

- Triển khai thực hiện các bước tiếp theo của Dự án đúng quy định tại Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 03/7/2018 của UBND tỉnh ban hành Quy chế phối hợp quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hưng Yên và các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, tính chính xác của hồ sơ thành lập; chịu trách nhiệm đảm bảo về số vốn chủ sở hữu, vốn vay, vốn huy động để thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đã đăng ký.

- Tổ chức cung cấp, quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích chung trong

cụm công nghiệp; xây dựng, phê duyệt quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trên cơ sở ý kiến thống nhất của các tổ chức, cá nhân đầu tư sản xuất, kinh doanh trong cụm công nghiệp theo quy định.

- Thực hiện theo đúng quy định tại Điều 19, 20, 21 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

2. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan:

- Sở Công Thương là cơ quan đầu mối tham mưu UBND tỉnh thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp trên địa bàn theo quy định tại Điều 43 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục thuế tỉnh; UBND huyện Khoái Châu và các đơn vị liên quan có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết các thủ tục triển khai các bước tiếp theo của Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp đối với Chủ đầu tư theo quy định pháp luật.

3. Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu có trách nhiệm quản lý nhà nước đối với cụm công nghiệp Tân Dân theo quy định tại Điều 44, Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp. Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động tạo được sự đồng thuận của người dân; chuẩn bị tốt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng không để phát sinh tình hình phức tạp.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu; Trưởng Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Khoái Châu và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:** 

- Như Điều 4;
- Bộ Công Thương;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT2<sup>BT</sup>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Bùi Thế Cử**