

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HƯNG YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3140/UBND-KT2

Hưng Yên, ngày 24 tháng 10 năm 2024

V/v thực hiện Nghị định số  
60/2024/NĐ-CP ngày 5/6/2024  
của Chính phủ về phát triển  
và quản lý chợ

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND huyện, thị xã, thành phố.

Để triển khai thực hiện Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ (có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 8 năm 2024, sau đây viết tắt là Nghị định số 60/2024/NĐ-CP). UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành tỉnh, UBND huyện, thị xã, thành phố tổ chức thực hiện đầy đủ, kịp thời những nội dung sau:

### 1. Sở Công Thương

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn triển khai thực hiện Nghị định số 60/2024/NĐ-CP trên địa bàn tỉnh.

b) Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND huyện, thị xã, thành phố tham mưu, trình UBND tỉnh xem xét, ban hành:

- Kế hoạch phát triển chợ để đầu tư xây dựng mới, cải tạo, nâng cấp chợ, kêu gọi thu hút đầu tư phát triển hệ thống chợ trên địa bàn tỉnh trên cơ sở Quy hoạch tỉnh, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội tỉnh và các quy hoạch khác có liên quan (theo quy định tại khoản 1 Điều 5 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP);

- Quy định về phân cấp quản lý chợ trên địa bàn tỉnh (theo quy định tại điểm a khoản 8 Điều 38 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP); ban hành nội quy mẫu để thống nhất áp dụng cho tất cả các chợ trên địa bàn tỉnh (theo quy định tại khoản 5 Điều 10 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP); hướng dẫn, quy định việc quản lý điểm kinh doanh tại chợ (theo quy định tại khoản 3 Điều 11 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP); quy trình chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ (theo quy định tại điểm đ khoản 8 Điều 38 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP).

### 2. Sở Tài chính

a) Quản lý cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng chợ do Nhà nước đầu tư trên địa bàn tỉnh (theo quy định tại khoản 7 Điều 2 Thông tư số 04/2022/TT-BTC).

b) Triển khai các quy định chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản kết cấu hạ tầng chợ; kế toán tài sản kết cấu hạ tầng chợ và các quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do Nhà nước đầu tư theo hướng

dẫn của Bộ Tài chính (theo quy định tại khoản 3 Điều 38 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP).

c) Chủ trì hướng dẫn thực hiện các quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý tại Chương IV Nghị định số 60/2024/NĐ-CP; chủ trì thực hiện thủ tục giao và thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ do cấp tỉnh quản lý (theo quy định tại Điều 16, Điều 28, Nghị định số 60/2024/NĐ-CP).

d) Hướng dẫn UBND huyện, thị xã, thành phố thực hiện cập nhật cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng chợ do Nhà nước đầu tư và tích hợp vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để quản lý, sử dụng theo hướng dẫn của Bộ Tài chính. Tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh gửi Bộ Tài chính về tình hình quản lý, sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng chợ (theo quy định tại điểm a khoản 6 Điều 34, Nghị định số 60/2024/NĐ-CP).

### **3. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND huyện, thành phố, các cơ quan, đơn vị liên quan:

a) Thẩm định chủ trương đầu tư các dự án phát triển chợ đảm bảo hiệu quả, đúng quy định;

b) Thực hiện các hoạt động thu hút đầu tư, xây dựng, phát triển mạng lưới chợ trên địa bàn tỉnh theo quy hoạch, kế hoạch phát triển chợ đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

c) Tham mưu UBND tỉnh tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án chợ theo quy định của pháp luật.

### **4. Sở Tài nguyên và Môi trường**

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh việc giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thực hiện công tác thanh tra, kiểm tra việc sử dụng đất, công tác bảo vệ môi trường đối với chợ theo quy định; hướng dẫn UBND cấp huyện trong việc thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án đầu tư xây dựng chợ thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định của Luật Đất đai.

### **5. Sở Xây dựng**

Hướng dẫn tổ chức thực hiện các nội dung liên quan đến quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng, quy trình bảo trì công trình xây dựng kết cấu hạ tầng chợ trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao.

### **6. Sở Thông tin và Truyền thông**


Chỉ đạo hệ thống thông tin cơ sở tuyên truyền, phổ biến các nội dung của Nghị định số 60/2024/NĐ-CP và các quy định của pháp luật có liên quan về chợ trên địa bàn tỉnh.

## 7. UBND huyện, thị xã, thành phố

- a) Chủ trì thực hiện rà soát, công bố phân hạng các chợ trên địa bàn;
- b) Tổ chức rà soát, kiểm kê và báo cáo kê khai tài sản kết cấu hạ tầng chợ do nhà nước đầu tư, quản lý (theo Mẫu số 01 A, Phụ lục I, Nghị định số 60/2024/NĐ-CP);
- c) Thực hiện cập nhật thông tin vào cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng chợ do Nhà nước đầu tư và tích hợp vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để quản lý, sử dụng theo hướng dẫn của Sở Tài chính; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ về tài sản kết cấu hạ tầng chợ theo quy định (tại Điều 34 Nghị định số 60/2024/NĐ-CP) gửi về Sở Tài chính, Sở Công Thương để theo dõi, quản lý;
- d) Chủ động cân đối nguồn ngân sách địa phương để đầu tư, cải tạo nâng cấp kết cấu hạ tầng chợ do Nhà nước đầu tư, quản lý nhằm đảm bảo quy định về an toàn thực phẩm, phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động trao đổi, mua bán của nhân dân.
- đ) Xây dựng phương án và tổ chức xử lý dứt điểm các tụ điểm kinh doanh tự phát, lấn chiếm hành lang, lề đường, không đảm bảo về an ninh trật tự, vệ sinh môi trường.
- e) Phối hợp với các sở, ngành có liên quan triển khai các nội dung khác theo quy định tại Nghị định số 60/2024/NĐ-CP của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ;
- g) Tham mưu UBND tỉnh thực hiện thủ tục hành chính giao và thu hồi tài sản kết cấu hạ tầng chợ do địa phương quản lý;
- h) Thực hiện công tác quản lý chợ trên địa bàn theo phân cấp.

## 8. Các sở, ban, ngành tỉnh

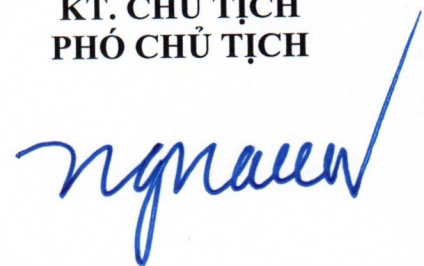
Theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền và lĩnh vực được giao nghiên cứu Nghị định số 60/2024/NĐ-CP của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ để triển khai thực hiện các nội dung liên quan theo quy định; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

Trong quá trình triển khai, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, đơn vị phản ánh bằng văn bản gửi Sở Công Thương để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết./. 

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT<sup>BT</sup>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hùng Nam